homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

660 000 € | Ref. HG1576 | Lisboa







1	1	✖	61 m2	✖

Apartamento T1 junto ao Marques de Pombal

Elegante apartamento T1, de estilo contemporâneo, situado numa localização privilegiada no centro de Lisboa, junto ao Marquês de Pombal e à Avenida Fontes Pereira de Melo.

Com uma área de 60,97 m² e uma varanda de 6,56 m², este apartamento foi integralmente reabilitado, combinando uma arquitetura de linhas modernas, acabamentos de elevada qualidade e espaços funcionais, pensados para proporcionar o máximo conforto e bem-estar.

Inserido num edifício com elevador, o apartamento destaca-se pela excelente luminosidade natural e pela distribuição harmoniosa dos espaços.

A zona social é composta por uma sala de estar luminosa e uma cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos SMEG, conjugando elegância e funcionalidade.

Na zona privada encontra-se um quarto confortável com roupeiro embutido e uma casa de banho

AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 110, 1º andar, 1269-049 Lisboa

TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt

Powered by Proppy.pt

completa. A agradável varanda proporciona um espaço exterior adicional, ideal para momentos de descanso e descontração.

O imóvel dispõe ainda de ar condicionado central, assegurando uma temperatura confortável ao longo de todo o ano.

Uma localização de excelência no coração de Lisboa

A apenas 2 minutos a pé da estação de metro do Picoas, o apartamento beneficia de uma localização central e de excelentes acessibilidades, próximo do Marquês de Pombal, do Saldanha e da emblemática Avenida da Liberdade, reconhecida pelas suas boutiques de luxo, hotéis de prestígio, restaurantes e edifícios históricos.

A envolvente oferece uma vasta seleção de comércio, serviços, espaços culturais e transportes públicos, permitindo desfrutar de todas as comodidades de uma vida urbana cosmopolita.

Uma excelente oportunidade para quem procura uma residência elegante e funcional no centro de Lisboa ou um investimento imobiliário numa localização privilegiada da capital.

Contacte-nos para obter mais informações ou agendar a sua visita.