

429 000 € | Ref. HG1571 | Óbidos



3



2



119 m2



Morada T3 com piscina em Óbidos

Moradas T3 com Piscina Privativa e Vista para o Castelo de Óbidos.

Morada T3 localizada em Óbidos, numa envolvente tranquila e privilegiada, com uma vista única e desafiadora para o emblemático Castelo de Óbidos.

Com uma área de 119 m², a moradia dispõe de três quartos sendo um deles uma suite, uma casa de banho completa, cozinha totalmente equipada e uma agradável zona social com acesso ao exterior.

No exterior, o imóvel beneficia de jardim e piscina privada, criando o espaço ideal para desfrutar do clima e da tranquilidade da região. A moradia inclui ainda estacionamento privativo.

Composto por apenas 19 moradas, este loteamento foi concebido para proporcionar uma combinação equilibrada entre arquitetura contemporânea, conforto, privacidade e contacto com a

AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 110, 1º andar, 1269-049 Lisboa

TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt

natureza.

Todas as moradias desenvolvem-se num único piso, proporcionando maior conforto e funcionalidade, com uma distribuição harmoniosa dos espaços interiores e uma ligação privilegiada às zonas exteriores.

A construção privilegia materiais e soluções eficientes, com especial atenção ao isolamento térmico, eficiência energética e durabilidade, aliando uma estética contemporânea ao conforto necessário para utilização permanente ou como segunda residência.

A localização é outro dos grandes destaques deste projeto. Situado junto à histórica vila de Óbidos, encontra-se a aproximadamente 10 minutos de Caldas da Rainha, 15 minutos da Lagoa de Óbidos e de Foz do Arelho e cerca de 45 minutos de Lisboa.

Uma localização que permite desfrutar da tranquilidade da Região Oeste, das praias da Costa de Prata, da natureza e da riqueza histórica de Óbidos, mantendo uma excelente proximidade a Lisboa.

Principais características:

- Moradias T3 térreas
- Áreas entre 108 m² e 119 m²
- 3 quartos
- 2 casas de banho
- Cozinha totalmente equipada
- Piscina privativa
- Jardim privativo
- Estacionamento privativo
- Vista para o Castelo de Óbidos
- Construção orientada para a eficiência energética
- Moradias entregues prontas a habitar

Uma oportunidade para adquirir uma moradia contemporânea numa das localizações mais características da Costa de Prata, ideal tanto para residência permanente, casa de férias ou investimento imobiliário.

Contacte-nos para agendar a sua visita.