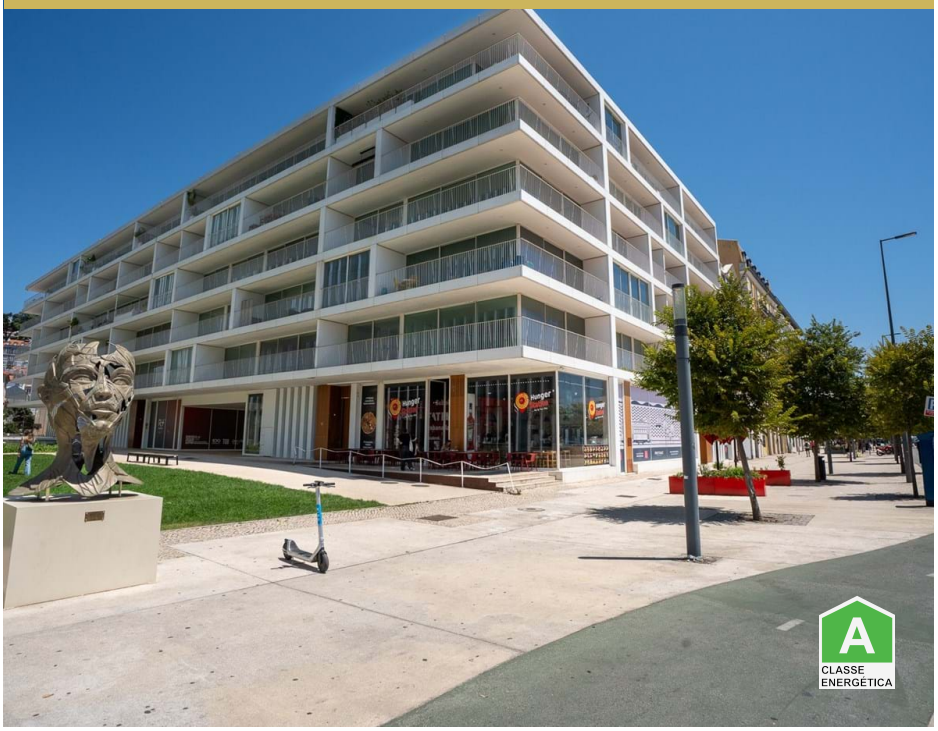
homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

1 175 000 € | Ref. HG1502 | Lisboa



1	2		76 m2	
		✖		✔

Apartamento T1 com varanda e garagem em Santos

Apartamento T1 com garagem e varanda inserido em condomínio moderno em Santos, numa das localizações mais vibrantes e privilegiadas de Lisboa.

Este apartamento situa-se numa das localizações mais desejadas da Lisboa, na zona ribeirinha em frente ao rio Tejo. Viver na Avenida 24 de Julho é estar no epicentro de uma experiência urbana verdadeiramente única. Uma zona vibrante repleta de tradição e cultura, que se reflete numa arquitetura eclética exibida a cada esquina.

O imóvel é composto por sala com janelas amplas e imensa luz natural com cozinha americana equipada e com acesso a uma ampla varanda com vista rio, uma suite com roupeiro, casa de banho social e área de circulação. Está equipado com ar condicionado, sistema SmartHome e inclui garagem e arrecadação. O apartamento é vendido mobilado.

A sua localização garante excelentes ligações de transportes, incluindo comboios, autocarros e

elétricos, facilitando o acesso a outras partes da cidade.

Santos é um bairro histórico e dinâmico situado na zona ocidental de Lisboa, que faz fronteira com o Cais do Sodré e a Lapa. É reconhecido como um polo criativo e cultural, albergando várias escolas de design e arte, bem como galerias e ateliês. Esta atmosfera artística reflete-se na vida noturna vibrante do bairro, com uma variedade de bares, restaurantes e espaços de convívio que atraem residentes e visitantes. O bairro mantém o seu charme histórico, com ruas estreitas e edifícios antigos que convivem harmoniosamente com construções modernas e espaços reabilitados.

A combinação de história, cultura, proximidade ao rio e centralidade faz de Santos um dos bairros mais cobiçados de Lisboa, oferecendo uma qualidade de vida urbana difícil de igualar noutras partes da cidade.

Contacte-nos para agendar a sua visita.